



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
 ა მ ბ რ ო ლ ა უ რ ი ს მ უ ნ ი ც ი პ ა ლ ი ტ ე ტ ი ს მ ე რ ი ა
 ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა



ბრძანება:ბ76. 7624143001

თარიღი:22/05/2024

საქართველო, ამბროლაური

ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის საჯარო მოხელეთა თანამდებობრივი ინსტრუქციის (სამუშაოთა აღწერილობები) დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის, 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ა.თ“ და „ე.ე“ ქვეპუნქტების, საქართველოს კანონის „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 52-ე და 61-ე მუხლების და ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელის მოხსენებითი ბარათის (N06-762410815, 17.04.2024) შესაბამისად

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

- 1.დამტკიცდეს ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის საჯარო მოხელეთა თანამდებობრივი ინსტრუქციები N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7 და N8 დანართების შესაბამისად.
- 2.ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ადმინისტრაციული სამსახურის მეორადი სტრუქტურული ერთეულის საზოგადოებასთან ურთიერთობის განყოფილებამ უზრუნველყოს აღნიშნული ბრძანების განთავსება ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის ოფიციალურ ვებ გვერდზე(ambrolauri.gov.ge).
- 3.ძალადაკარგულად გამოცხადდეს ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერის 2024 წლის 19 თებერვლის Nბ76.762405011 ბრძანება.
- 4.ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს, დაინტერესებული მხარის მიერ მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ამბროლაურის რაიონულ სასამართლოში (კოსტავას ქუჩა N13).
- 5.ბრძანება ძალაში შევიდეს ხელმოწერისთანავე.

ზვიადი მხვიძე

ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია-
 მუნიციპალიტეტის მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური
 ელექტრონული ხელმოწერა/
 ელექტრონული შტამპი



სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახური	
ქვესტრუქტურა		
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
	I	
უშუალო დაქვემდებარებაშია (თანამდებობის დასახელება)	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერი, მერის პირველი მოადგილე,	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა	1. ზედამხედველობის განყოფილება 2. სანებართვო განყოფილება	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	3059 ლარი	

თანამდებობის მიზანი	
სამსახურის საქმიანობის წარმართვა, დავალებების განაწილება სამსახურის თანამშრომელთა შორის და მათი სამსახურებრივი ზედამხედველობა	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა
თავისი კომპეტენციის ფარგლებში წარადგენს წინადადებებს სამსახურის სტრუქტურის, საშტატო განრიგის, მუშაობის ორგანიზაციის, თანამშრომელთა წახალისების ან მათთვის დისციპლინური პასუხისმგებლობის დაკისრების, ასევე მათი კვალიფიკაციის ამაღლებისა და გადამზადების შესახებ;	მაღალი
მუნიციპალური ინფრასტრუქტურის პროექტების განხორციელების კოორდინაცია;	მაღალი
მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობის ზედამხედველობა;	მაღალი
მოქმედი კანონმდებლობითა და მუნიციპალიტეტის სამართლებრივი აქტებით განსაზღვრული სხვა ფუნქციების განხორციელება.	მაღალი
არქიტექტურულ-სამშენებლო სამართალდარღვევათა პრევენცია და სამართალდარღვევათა საქმეების წარმოება.	მაღალი
შესაბამისი დოკუმენტაციის მომზადების უზრუნველყოფა დასრულებულ სამუშაოებზე	მაღალი
მიწის ნაკვეთების სამშენებლოდ გამოყენების პირობების განსაზღვრის, არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვების თაობაზე მერის გადაწყვეტილებების პროექტების შემუშავების უზრუნველყოფა.	მაღალი
მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არქიტექტურული საქმიანობის და დასახლებათა არქიტექტურული იერსახის მონიტორინგის უზრუნველყოფა.	მაღალი
გაცემული ნებართვების საფუძველზე მიმდინარე მშენებლობისათვის მონიტორინგის გაწევის უზრუნველყოფა	მაღალი
გაცემული ნებართვის საფუძველზე დასრულებული მშენებლობების ექსპლუატაციაში (შენობის ვარგისად ცნობა) მიღების დოკუმენტაციის მომზადების უზრუნველყოფა“.	მაღალი
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში გასაშენებელი მწვანე ნარგავების სახეობებისა და გამწვანების პროექტის შეთანხმების პირობების დაცვაზე უზრუნველყოფა.	მაღალი
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერთან	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილესთან	
მერიის სტრუქტურულ ერთეულებთან	
ანგარიშგება	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერი, მერის პირველი მოადგილე	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
აუცილებელი:	სასურველი:
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
ბაკალავრი	მაგისტრი
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:
ცოდნა	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა)საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ)საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ)საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ)საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ .</p> <p>ე)სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საბუძვლების შესახებ“ ;</p> <p>ვ)საქართველოს კანონი „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ.“</p> <p>ზ) საქართველოს კანონი პროდუქციის უსაფრთხო მიმოქცევის კოდექსი</p>	
უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე
კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე
Microsoft Office Word-ძალიან კარგი;	კარგი
Microsoft Office Excel -ძალიან კარგი.	კარგი

გამოცდილება	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
5 წლი	
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
სამშენებლო, არქიტექტურის ან/და	
ზედამხედველობის სფერო	
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
2 წელი	
კომპეტენციები და უნარები	
<p>გუნდური მუშაობა;</p> <p>დეტალებზე ორიენტირება;</p> <p>კომუნიკაცია მოქალაქეებთან;</p> <p>ინფორმაციის შეგროვების და ანალიზის უნარი;</p> <p>დროის ეფექტიანი მართვა.</p>	

სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის სამსახური	
ქვესტრუქტურა	ზედამხედველობის განყოფილება	
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	ზედამხედველობის განყოფილების ხელმძღვანელი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
	II	
უშუალო დაქვემდებარებაშია (თანამდებობის დასახელება)	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა		
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	2394 ლარი	

თანამდებობის მიზანი

სამსახურის საქმიანობის წარმართვა, და თანამშრომელთა საქმიანობის კოორდინაცია	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა
დავალეების განაწილება განყოფილების თანამშრომელთა შორის და მათი სამსახურებრივი ზედამხედველობა	მაღალი
განყოფილების მოხელეთა მიერ დავალეების შესრულების ვადებზე ზედამხედველობა, შესაბამისი წინადადებების მომზადება სამსახურის ხელმძღვანელისათვის;	მაღალი
მუნიციპალიტეტის დაკვეთით განხორციელებული მშენებლობის კოორდინაცია	მაღალი
მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობის ზედამხედველობა	მაღალი
არქიტექტურულ-სამშენებლო სამართალდარღვევათა პრევენცია და სამართალდარღვევათა საქმეების წარმოება	მაღალი
შესაბამისი დოკუმენტაციის მომზადება შესრულებულ სამუშაოებზე.	მაღალი
საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 152 მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა ოქმის შედგენა.	მაღალი
მოქმედი კანონმდებლობით და მუნიციპალიტეტის წარმომადგენლობითი და აღმასრულებელი ორგანოების სამართლებრივი აქტებით განსაზღვრული სხვა ფუნქციების განხორციელება.	მაღალი
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერთან	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილესთან	
სამსახურის ხელმძღვანელთან	
ანგარიშგება	
არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
ბაკალავრი	
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:
ცოდნა	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა)საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ)საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ)საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ)საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ .</p> <p>ე)სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“</p> <p>ვ)ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსი</p> <p>ზ) საქართველოს კანონი პროდუქციის უსაფრთხო მიმოქცევის კოდექსი</p>	
უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე

კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე Microsoft Office Word-მალიან კარგი; Microsoft Office Excel -მალიან კარგი.	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე კარგი კარგი
გამოცდილება	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
2 წელი	
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
სამშენებლო ან ზედამხედველობის სფერო	
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
კომპეტენციები და უნარები	
<p>გუნდური მუშაობა;</p> <p>გადაწყვეტილების დამოუკიდებლობის მირების უნარი;</p> <p>ანალიზის უნარი;</p> <p>კომუნიკაბელურობა;;</p> <p>მიზანდასახულობა.</p> <p>კოლეგიალურობა</p>	

სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახური	
ქვესტრუქტურა	ზედამხედველობის განყოფილება	
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	ზედამხედველობის განყოფილების პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
I	III	
უშუალო დაქვემდებარებაშია (თანამდებობის დასახელება)	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ზედამხედველობის განყოფილების ხელმძღვანელთან	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა		
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	1729 ლარი	

თანამდებობის მიზანი

სამშენებლო საქმიანობის ზედამხედველობა	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა
არქიტექტურულ-სამშენებლო სამართალდარღვევათა პრევენცია და სამართალდარღვევათა საქმეების წარმოება	მაღალი
შესაბამი დოკუმენტაციის მომზადება შესრულებულ სამუშაოებზე	მაღალი
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერთან	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილესთან	
სამსახურის ხელმძღვანელთან	
ანგარიშგება	
არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან, ზედამხედველობის განყოფილების ხელმძღვანელთან	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
აუცილებელი:	სასურველი:
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
ბაკალავრი	
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:
ცოდნა	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა) საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ) საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ) საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ) საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ .</p> <p>ე) სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“</p> <p>ვ) ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსი</p> <p>ზ) საქართველოს კანონი პროდუქციის უსაფრთხო მიმოქცევის კოდექსი</p> <p>ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის დებულების დამტკიცების შესახებ საკრებულოს 2017 წლის 15 ნოემბრის #08 დადგენილება;</p>	
უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე

კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე Microsoft Office Word-მალიან კარგი; Microsoft Office Excel -მალიან კარგი.	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე საუკეთესო კარგი
გამოცდილება	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
2 წელი	
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
სამშენებლო ან ზედამხედველობის სფერო	
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
კომპეტენციები და უნარები	
<p>გუნდური მუშაობა;</p> <p>გადაწყვეტილების დამოუკიდებლობის მირების უნარი;</p> <p>ანალიზის უნარი;</p> <p>კომუნიკაბელურობა;;</p> <p>მიზანდასახულობა.</p> <p>კოლეგიალურობა</p>	

სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახური	
ქვესტრუქტურა	ზედამხედველობის განყოფილება	
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	ზედამხედველობის განყოფილების მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
II	III	
უშუალო დაქვემდებარებაშია (თანამდებობის დასახელება)	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ზედამხედველობის განყოფილების ხელმძღვანელთან	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა		
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	1596 ლარი	

თანამდებობის მიზანი

არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობის ზედამხედველობა	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა
არქიტექტურულ-სამშენებლო სამართალდარღვევათა პრევენცია და სამართალდარღვევათა საქმეების წარმოება	მაღალი
შესაბამი დოკუმენტაციის მომზადება შესრულებულ სამუშაოებზე	მაღალი
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
სამსახურის ხელმძღვანელთან	
განყოფილების ხელმძღვანელთან	
ანგარიშგება	
არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან, ზედამხედველობის განყოფილების ხელმძღვანელთან	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
აუცილებელი:	სასურველი:
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
ბაკალავრი	
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:
ცოდნა	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა)საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ)საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ)საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ)საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ .</p> <p>ე)სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“</p> <p>ვ)ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსი</p> <p>ზ) საქართველოს კანონი პროდუქციის უსაფრთხო მიმოქცევის კოდექსი</p> <p>თ) ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის დებულების დამტკიცების შესახებ საკრებულოს 2017 წლის 15 ნოემბრის #08 დადგენილება;</p>	
უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე

კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე Microsoft Office Word-ძალიან კარგი; Microsoft Office Excel -ძალიან კარგი.	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე საუკეთესო კარგი
გამოცდილება	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
1 წელი	
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
სამშენებლო ან ზედამხედველობის სფერო	
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
კომპეტენციები და უნარები	
<p>გუნდური მუშაობა;</p> <p>გადაწყვეტილების დამოუკიდებლობის მირების უნარი;</p> <p>ანალიზის უნარი;</p> <p>კომუნიკაბელურობა;;</p> <p>მიზანდასახულობა.</p> <p>კოლეგიალურობა</p>	

სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	პირველადი სტრუქტურული ერთეული არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახური	
ქვესტრუქტურა	მეორადი სტრუქტურული ერთეული ზედამხედველობის განყოფილება	
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	პირველი კატეგორიის უმცროსი სპეციალისტი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
I	IV	
უშუალო დაქვემდებარებაში (თანამდებობის დასახელება)	ზედამხედველობის განყოფილების ხელმძღვანელთან	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა		
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	1330 ლარი	

თანამდებობის მიზანი	
მუნიციპალიტეტში განსახორციელებელი (მათ შორის საინვესტიციო) ინფრასტრუქტურული პროექტების საზედამხებველო საქმიანობის წარმოება.	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა
მუნიციპალიტეტის დაკვეთით განხორციელებული მშენებლობების კორდინაცია	მაღალი
შესრულებულ სამუშაოებზე შესაბამისი დოკუმენტაციის მომზადება	მაღალი
მუნიციპალურ ტერიტორიაზე არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობის ზედამხებველობა	მაღალი
მოქმედი კანონმდებლობითა და მუნიციპალიტეტის სამართლებრივი აქტებით განსაზღვრული სხვა ფუნქციების განხორციელება.	საშუალო
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
სამსახურის ხელმძღვანელთან	
სამსახურში შემავალი განყოფილებების ხელმძღვანელებთან	
მერიის სტრუქტურულ ერთეულებთან	
ანგარიშგება	
ზედამხებველობის განყოფილების ხელმძღვანელთან	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
აუცილებელი:	სასურველი:
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
ბაკალავრი	
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
მშენებლობა	
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:

ცოდნა	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა)საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ)საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ)საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ)საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ .</p> <p>ე)საქართველოს კანონი „საქართველოს სივრცითი დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ ;</p> <p>ვ)საქართველოს კანონი „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ.“</p>	
უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე
კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე Microsoft Office Word-ძალიან კარგი; Microsoft Office Excel -ძალიან კარგი.	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე
გამოცდილება	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
კომპეტენციები და უნარები	

გუნდური მუშაობა;

დეტალებზე ორიენტირება;

კომუნიკაცია მოქალაქეებთან;

ინფორმაციის შეგროვების და ანალიზის უნარი;

დროის ეფექტიანი მართვა.

სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახური	
ქვესტრუქტურა	სანებართვო განყოფილება	
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	სანებართვო განყოფილების ხელმძღვანელი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
	II	
უშუალო დაქვემდებარებაშია (თანამდებობის დასახელება)	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან,	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა		
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	2394 ლარი	

თანამდებობის მიზანი	
სამსახურის საქმიანობის წარმართვა, და თანამშრომელთა საქმიანობის კოორდინაცია	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა

დავალეების განაწილება განყოფილების თანამშრომელთა შორის და მათი სამსახურებრივი ზედამხედველობა	მაღალი
განყოფილების მოხელეთა მიერ დავალეების შესრულებაზე ვადებზე ზედამხედველობა, შესაბამისი წინადადებების მომზადება სამსახურის ხელმძღვანელისათვის.	მაღალი
მუნიციპალიტეტის დაკვეთით განხორციელებული მშენებლობის კოორდინაცია	მაღალი
მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობის ზედამხედველობა..	მაღალი
არქიტექტურულ-სამშენებლო სამართალდარღვევათა პრევენცია და სამართალდარღვევათა საქმეების წარმოება	მაღალი
შესაბამისი დოკუმენტაციის მომზადება შესრულებულ სამუშაოებზე	მაღალი
მშენებლობის ნებართვების გასაცემად საჭირო პირობების, საპროექტო და სხვა დოკუმენტაციების კანონმდებლობითა და მუნიციპალიტეტის სამართლებრივი აქტებით განსაზღვრულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის თაობაზე დასკვნების შემუშავება.	მაღალი
მიწის ნაკვეთების სამშენებლოდ გამოყენების პირობების განსაზღვრის, არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვების თაობაზე მერის გადაწყვეტილებების პროექტების შემუშავება.	მაღალი
მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არქიტექტურული საქმიანობის და დასახლებათა არქიტექტურული იერსახის მონიტორინგი;	მაღალი
გაცემული ნებართვის საფუძველზე მიმდინარე მშენებლობების ექსპლუატაციაში (შენობის ვარგისად ცნობა) მიღების დოკუმენტის მომზადება;	მაღალი
საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 153 4, 159, 159 1 მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა ოქმის შედგენა.“	მაღალი
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში გასაშენებელი მწვანე ნარგავების სახეობებისა და გამწვანების პროექტის შეთანხმების პირობების დაცვაზე უზრუნველყოფა.	მაღალი
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერთან	
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილესთან	
მერიის სტრუქტურულ ერთეულებთან	
ანგარიშგება	
არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
ბაკალავრი	
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:
ცოდნა	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა) საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ) საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ) საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ) საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ .</p> <p>ე) სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“ ;</p> <p>ზ) საქართველოს კანონი პროდუქციის უსაფრთხო მიმოქცევის კოდექსი</p> <p>თ) ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 15 ნოემბრის #17 დადგენილება;</p> <p>ი) მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლოატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილება</p>	

უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე
კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე Microsoft Office Word-ძალიან კარგი; Microsoft Office Excel -ძალიან კარგი.	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე კარგი კარგი
გამოცდილება	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
2 წელი	
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
სამშენებლო სფეროში ან სამშენებლო ნებართვების გაცემის მიმართულებით	
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
კომპეტენციები და უნარები	
<p>გუნდური მუშაობა;</p> <p>გადაწყვეტილების დამოუკიდებლობის მირების უნარი;</p> <p>ანალიზის უნარი;</p> <p>კომუნიკაბელურობა;;</p> <p>მიზანდასახულობა.</p> <p>კოლეგიალურობა</p>	

სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახური	
ქვესტრუქტურა	სანებართვო განყოფილება	
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	სანებართვო განყოფილების პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
I	III	
უშუალო დაქვემდებარებაშია (თანამდებობის დასახელება)	სანებართვო განყოფილების ხელმძღვანელთან	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა		
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	1729 ლარი	

თანამდებობის მიზანი

მშენებლობის ნებართვების გასაცემად საჭირო პირობების, საპროექტო და სხვა დოკუმენტაციების კანონმდებლობითა და მუნიციპალიტეტის სამართლებრივი აქტებით განსაზღვრულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დასკვნების შემუშავება	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა
მიწის ნაკვეთების სამშენებლოს გამოყენების პირობების განსაზღვრის, არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვების თაობაზე მერის გადაწყვეტილებების პროექტების შემუშავება;	მაღალი
მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არქიტექტურულ საქმიანობის და დასახლებათა არქიტექტურული იერსახის მონიტორინგი;	მაღალი
გაცემული ნებართვის საფუძველზე მიმდინარე მშენებლობების ექსპლოატაციაში (შენობის ვარგისად ცნობა) მიღების დოკუმენტის მომზადება	მაღალი
-საქართველოს კანონის „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 1, 152-ე, 153 4, 158 5, 159-ე, 159 1 მუხლებით გათვალისწინებულ შემთხვევებში ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა ოქმის შედგენა	მაღალი
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან	
სანებართვო განყოფილების ხელმძღვანელთან	
ანგარიშგება	
სანებართვო განყოფილების ხელმძღვანელთან	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:
ცოდნა	
<i>აუცილებელი:</i>	<i>სასურველი:</i>
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა)საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ)საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ)საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ)საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ .</p> <p>ე)სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“</p> <p>ვ)ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსი</p> <p>ზ) საქართველოს კანონი პროდუქციის უსაფრთხო მიმოქცევის კოდექსი</p> <p>თ) ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის დებულების დამტკიცების შესახებ საკრებულოს 2017 წლის 15 ნოემბრის #08 დადგენილება;</p> <p>ი) მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლოატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ აქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255</p>	

დადგენილება	
უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე
კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე Microsoft Office Word-ძალიან კარგი; Microsoft Office Excel -ძალიან კარგი.	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე კარგი კარგი
გამოცდილება	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
2 წელი	
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
სამშენებლო სფეროში ან სამშენებლო ნებართვების გაცემის მიმართულებით	
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
კომპეტენციები და უნარები	
<p>გუნდური მუშაობა;</p> <p>გადაწყვეტილების დამოუკიდებლობის მირების უნარი;</p> <p>ანალიზის უნარი;</p> <p>კომუნიკაბელურობა;;</p> <p>მიზანდასახულობა.</p> <p>კოლეგიალურობა</p>	

სამუშაო აღწერილობა

დაწესებულების დასახელება	ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია	
დაწესებულების მისამართი	ქ. ამბროლაური, ბრატისლავა-რაჭის ქ. N11	
საფოსტო ინდექსი	0400	
სტრუქტურული ერთეული	არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახური	
ქვესტრუქტურა	სანებართვო განყოფილება	
თანამდებობა		
თანამდებობის დასახელება	სანებართვო განყოფილების მეორე კატეგორიის უმცროსი სპეციალისტი	
კატეგორია	რანგი	ზღვრული სპეციალური წოდება
II	IV	
უშუალო დაქვემდებარებაშია (თანამდებობის დასახელება)	სანებართვო განყოფილების ხელმძღვანელთან	
უშუალოდ დაქვემდებარებულ სტრუქტურულ ერთეულთა რაოდენობა		
უშუალოდ დაქვემდებარებულ თანამშრომელთა რაოდენობა თანამდებობათა აღნიშვნით		
თანამშრომლის არყოფნის პერიოდში მის მოვალეობას ასრულებს		
სამუშაო გრაფიკი (განაკვეთი, დაწყება, დამთავრება, შესვენება) და სპეციფიკური პირობები	სრული განაკვეთი; სამუშაო დღის დაწყება - 09:00 სთ; სამუშაო დღის დამთავრება - 18:00 სთ; შესვენება - 13:00-14:00 სთ.	
თანამდებობრივი სარგო (ლარი)	1330 ლარი	

თანამდებობის მიზანი

მშენებლობის ნებართვების საჭირო პირობების შემუშავება	
ფუნქციები (მოვალეობები)	პრიორიტეტულობა
მიწის ნაკვეთების სამშენებლოს გამოყენების პირობების განსაზღვრის, არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვების თაობაზე მერის გადაწყვეტილებების პროექტების შემუშავება;	მაღალი
მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არქიტექტურულ საქმიანობის და დასახლებათა არქიტექტურული იერსახის მონიტორინგი;	მაღალი
გაცემული ნებართვის საფუძველზე მიმდინარე მშენებლობების ექსპლოატაციაში (შენობის ვარგისად ცნობა) მიღების დოკუმენტის მომზადება	მაღალი
კანონის „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 152 5-152 9 მუხლებით გათვალისწინებულ შემთხვევებში ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა ოქმის შედგენა	მაღალი
დაკისრებული მოვალეობების შესრულებისას ურთიერთობა აქვს (შიდა და გარე)	
არქიტექტურული ზედამხედველობის სამსახურის ხელმძღვანელთან	
სანებართვო განყოფილების ხელმძღვანელთან	
ანგარიშგება	
სანებართვო განყოფილების ხელმძღვანელთან	

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

განათლება	
აუცილებელი:	სასურველი:
პროფესიული განათლების დონე :	პროფესიული განათლების დონე :
პროფესიული განათლება	
განათლების სფერო:	განათლების სფერო:
დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:	დამატებითი ლიცენზიები, სერტიფიკატები:
ცოდნა	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამართლებრივი აქტები	სამართლებრივი აქტები
<p>ა)საქართველოს კონსტიტუცია.</p> <p>ბ)საქართველოს კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.</p> <p>გ)საქართველოს კანონი „საჯარო სამსახურის შესახებ“.</p> <p>დ)საქართველოს კანონი „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“</p> <p>ე)ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსი</p> <p>ვ) საქართველოს კანონი პროდუქციის უსაფრთხო მიმოქცევის კოდექსი</p> <p>ზ) ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერიის დებულების დამტკიცების შესახებ საკრებულოს 2017 წლის 15 ნოემბრის #08 დადგენილება;</p> <p>თ) მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლოატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილება</p>	

უცხო ენები / ცოდნის დონე	უცხო ენები / ცოდნის დონე
კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე Microsoft Office Word -ძალიან კარგი; Microsoft Office Excel -ძალიან კარგი.	კომპიუტერული პროგრამები / ცოდნის დონე კარგი კარგი
გამოცდილება	
აუცილებელი:	სასურველი:
სამუშაო გამოცდილება:	სამუშაო გამოცდილება:
გამოცდილების სფერო:	გამოცდილების სფერო
ხელმძღვანელობის გამოცდილება:	ხელმძღვანელობის გამოცდილება:
კომპეტენციები და უნარები	
<p>გუნდური მუშაობა;</p> <p>გადაწყვეტილების დამოუკიდებლობის მირების უნარი;</p> <p>ანალიზის უნარი;</p> <p>კომუნიკაბელურობა;;</p> <p>მიზანდასახულობა.</p> <p>კოლეგიალურობა</p>	